



30 de mayo de 2023

REEMPLAZO DE TUBERÍA TRONCAL DE LOS ALAMOS, 1^{ER} SEGMENTO (DESDE STREAMSIDE DR HASTA ELAINE DR)

Estimados residentes:

La Ciudad de Santa Rosa está contratando a la empresa Gerente de Construcción de Team Ghilotti para la construcción del proyecto de referencia. Las obras comenzarán a principios del verano de 2023 y durarán 15 meses aproximadamente. Este proyecto reemplazará aproximadamente 1700 metros de tubería troncal existente de 38 cm de diámetro del drenaje sanitario de Los Álamos que se instaló en la década de 1950, es de tamaño insuficiente y se encuentra en mal estado. La nueva tubería será de PVC con un diámetro de 61 cm. En su mayoría se instalará adyacente a la tubería existente. Será necesaria la reubicación de pequeños tramos de la tubería principal de agua en ciertos lugares para crear una separación adecuada de la línea propuesta de drenaje sanitario. Será necesario además realizar mejoras en la tubería principal de agua a través de la Autopista 12 justo al este de Middle Rincon Rd para instalar un nuevo hidrante contra incendios. La construcción comenzará en Streamside Drive y avanzará en dirección este hacia Elaine Drive.

Para reducir el impacto en el tráfico y las empresas, las propuestas de mejoras de la tubería de agua a través de la Autopista 12 se concretarán con la condición de que se trabajen los sábados y domingos (entre las 9 a.m. y las 4 p.m.). Asimismo, los trabajos en Mission Circle y atravesando Mission Blvd se realizarán por la noche entre las 8 p.m. y las 5 a.m. El trabajo de construcción por la noche producirá ruido típico de equipos de construcción y se prevé que durará aproximadamente un mes, seguido un par de meses después por el trabajo de pavimentación por la noche en la misma área. El resto del trabajo se realizará durante el día. A medida que avance el trabajo hacia el este (durante el día) a lo largo de Quigg Drive, se requerirán cierres de carril y desvíos que afectarán el tráfico, así que por favor calcule más tiempo para sus viajes. Para facilitar la construcción será necesario realizar bombeo para desviar el drenaje sanitario en varios lugares a lo largo de la ruta. Prevemos que cada equipo de bombeo de desvío estará instalado durante menos de una semana y funcionará las 24 horas del día mientras esté en su lugar. Las bombas/los generadores se instalarán en cabinas acústicas para mitigar el ruido (vea los límites del proyecto en el mapa adjunto).

La realización de este proyecto es fundamental para la integridad de nuestra infraestructura comunitaria. El reemplazo de esta tubería troncal de drenaje sanitario reducirá las reparaciones, el mantenimiento, la infiltración y el ingreso de aguas pluviales, y aumentará la capacidad, todo lo cual reducirá el riesgo de desbordamientos del sistema de drenaje.

Si bien es inevitable que se produzcan algunos impactos temporales en su vecindario, nuestra meta es mejorar la infraestructura de nuestra comunidad sin crear más molestias de las necesarias. Se informará al contratista de que las actividades diarias y semanales, como la entrega de correo y el servicio de recolección de basura deben continuar durante el proyecto. Si usted tiene alguna necesidad especial con respecto al acceso, si es sensible al ruido y desea unos tapones para los oídos, o si tiene alguna pregunta o inquietud, por favor comuníquese con el Gerente de Construcción, con el Inspector del Proyecto en el sitio, o conmigo en uno de los siguientes números:

Adam Dagler, Coastland, Inspector del Proyecto en el Sitio	(707) 328-5734, celular
Mike Janet, Coastland, Gerente de Construcción del Consultor	(707) 494-6464, celular
Joe Moriera, Gerente de Construcción de Team Ghilotti	(707) 763-8700, oficina
Andrew Wilt, Gerente de Proyectos de la Ciudad	(707) 543-3878, oficina

Si usted sabe de otros ocupantes de su propiedad que podrían no haber recibido este aviso, le pedimos que comparta el aviso con ellos o se comuniquen conmigo con su dirección y yo les notificaré directamente.

Además de las comunicaciones por escrito como esta, la Ciudad tiene un sitio web especial donde puede seguir el progreso de este proyecto. Simplemente conéctese a www.srcity.org/CIP, vea el mapa, y haga clic en el icono azul que corresponde a este proyecto. También puede ver la lista de todos los proyectos del Programa de Mejoras de Capital y encontrar este proyecto bajo el número de identificación del proyecto: 01903.

Atentamente,

Andrew Wilt
Ingeniero Civil Asociado