



23 DE ENERO DE 2023

**MEJORAS AL SISTEMA DE AGUA Y DRENAJE SANITARIO EN ALBANY,
CLEMENT Y MALANO
No. de Proyecto CIP: C00203**

Estimados residentes:

La Ciudad de Santa Rosa está finalizando los planes de construcción para reemplazar las tuberías antiguas de agua y drenaje sanitario en Albany Ave., Clement Dr., y Malano Ct., y una tubería de agua en Emeritus Cir. Después de que se reemplacen las tuberías de agua y drenaje, se reconstruirá la calzada por completo. Se prevé que el proyecto comience en el verano de 2023. (vea al reverso los límites del proyecto).

La realización de este proyecto es fundamental para la integridad de nuestra infraestructura comunitaria. Algunos de los beneficios que este proyecto traerá a su vecindario incluyen:

- Renovación de los materiales de tubería para ayudar a mejorar el rendimiento del sistema de drenaje y de agua.
- Nuevas tuberías de drenaje sanitario para (1) reducir la posibilidad de bloqueos debido a la intrusión de las raíces de los árboles y reducir significativamente la necesidad de reparaciones, y (2) reducir la infiltración de aguas subterráneas en el sistema de drenaje sanitario, lo que ayudará a mantener la eficacia de nuestra planta de tratamiento de aguas residuales.
- Nuevas tuberías de agua para ayudar a proteger su hogar y su propiedad mejorando los flujos de agua y la presión de las bocas de incendio/hidrantes.
- Reconstrucción de una nueva calzada, eliminando el pavimento existente y sustituyéndolo por concreto asfáltico de profundidad completa.

Si bien es inevitable que se produzcan algunos impactos temporales en su vecindario, nuestra meta es mejorar la infraestructura de nuestra comunidad sin crear más molestias de las necesarias. El horario laboral será entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m. de lunes a viernes. En caso de que sea necesario trabajar los fines de semana para compensar retrasos en la construcción, el contratista deberá dar un aviso de 24 horas a las residencias y empresas afectadas antes de empezar cualquier trabajo de fin de semana. Se informará al contratista de que las actividades diarias y semanales, como la entrega de correo y el servicio de recolección de basura deben continuar durante el proyecto.

Los cierres de carriles residenciales se limitarán a las horas comprendidas entre las 8:30 a.m. y las 4:00 p.m. de lunes a viernes. Se requiere que el contratista minimice las obstrucciones a las residencias individuales. Si las actividades de construcción impedirán el acceso de vehículos a las entradas individuales, el contratista deberá notificar a los residentes con un mínimo de 72 horas de anticipación a la obstrucción. Se organizará el acceso a la residencia antes de crear la obstrucción. Por favor no dude en comunicarse conmigo al (707) 543-3812 (o por correo electrónico a rmaeda@srcity.org) en caso de tener alguna pregunta o inquietud.

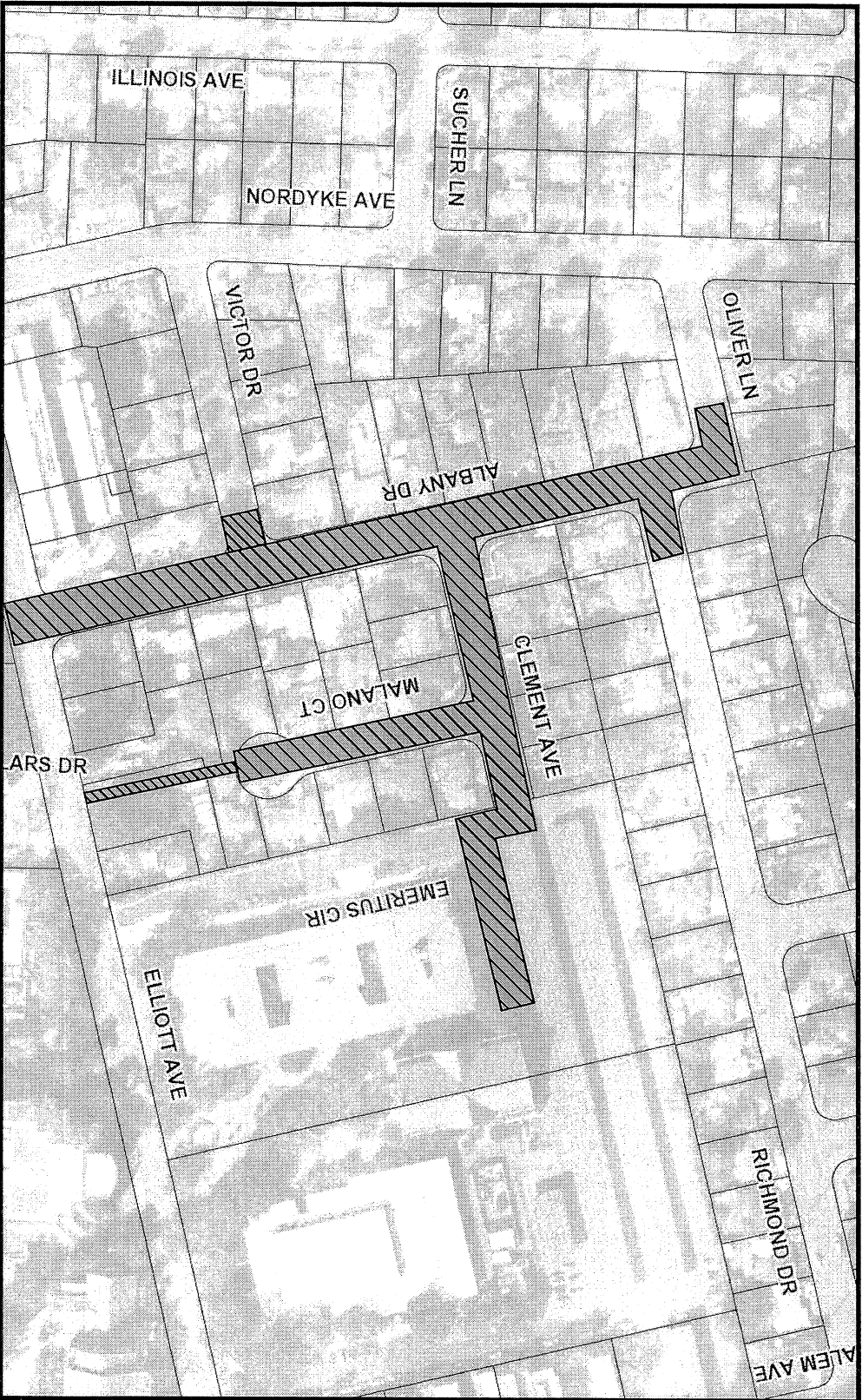
Le mandaremos otra carta para ponerle al día aproximadamente dos semanas antes del inicio de las obras. Además de las comunicaciones por escrito como esta, la Ciudad tiene un sitio web especial donde usted puede seguir el progreso de este proyecto. Conéctese a www.srcity.org/CIP, vea el mapa, y haga clic en el icono azul que corresponde a este proyecto. También puede ver la lista de todos los proyectos del Programa de Mejoras de Capital y encontrar este proyecto bajo el número de identificación del proyecto: 0203.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Richela Maeda', with a long, sweeping flourish extending to the right.

Richela Maeda
Ingeniero Civil Asociado
Ciudad de Santa Rosa

ALBANY DRIVE, CLEMENT AVENUE & MALANO COURT SEWER & WATER REPLACEMENT
CONTRACT NO. C00203



AREA OF WORK