



Notice of Intent to Adopt a Mitigated Negative Declaration

To: Public Agencies, Interested Parties, and Sonoma County Clerk
Project Title: Samuel L. Jones Hall Homeless Shelter Improvements
Lead Agency: City of Santa Rosa, Transportation and Public Works Department
69 Stony Circle, Santa Rosa, CA 95401
Contact: Dezire Perez-Barbante
Tel: (707) 543-4203; **Email:** dperez@srcity.org
Review Period: April 24, 2024, to May 24, 2024

In accordance with the State CEQA Guidelines, the City of Santa Rosa has prepared this notice to inform agencies and interested parties that it is releasing an Initial Study and Proposed Mitigated Negative Declaration (IS/MND) for the Samuel L. Jones Hall Homeless Shelter Improvements Project.

Project Description and Location

The City of Santa Rosa owns and operates the Samuel L. Jones Hall Homeless Shelter (Sam Jones Hall) located at 4020 Finley Avenue in the southwest incorporated portion of the City. The Sam Jones Hall is a City of Santa Rosa-owned facility critical to providing shelter and services to persons experiencing homelessness, which operates for 24 hours a day, seven days a week. The Project proposes to enhance the current shelter facility to better accommodate the recent increase in occupants and the quality of the community services provided and is not an evaluation of any impacts resulting from this previously approved permitted use that was determined to be CEQA exempt. The Project includes exterior improvements such as ornamental landscaping features, aboveground community service facilities, additional asphalt parking and a new dedicated entrance driveway, pathways, curb and gutter improvements, pedestrian sidewalks and associated facilities, and modular shower and restroom facilities. Improvements would occur within the Sam Jones Hall site, with some ancillary improvements occurring along Finley Avenue.

The Project site is listed on the Cortese List twice, once on the HWTS (Hazardous Waste Tracking System) database and once on the HAZNET (Haz. Waste Info. Center) database related to the historical disposal of materials containing PCBs and asbestos during historical interior building renovations in 2005. There are no recorded violations associated with these database listings.

Providing Comments

A 30-day public review period will extend from April 24, 2024 to May 24, 2024. The IS/MND will be available for public review online <https://cippublic.srcity.org/ProjPages/2365.html> or at the following location:

- City of Santa Rosa, Transportation and Public Works Department, 69 Stony Circle, Santa Rosa

Agencies and interested parties may provide written comments on the IS/MND for the Project during the review period. Comments may be directed to the attention of Dezire Perez-Barbante at 69 Stony Circle, Santa Rosa, CA 95401 or dperez@srcity.org.

After the review period closes, the Santa Rosa City Council will consider a recommendation to adopt the IS/MND for the Project during a regularly scheduled public meeting. At this time the recommendation to adopt has not been scheduled but is anticipated to occur in June 2024. We encourage you to check the City Council webpage to confirm the date and time of the meeting at the following website address: <https://santa-rosa.legistar.com/Calendar.aspx>



Aviso de Intención de Adoptar una Declaración Negativa Mitigada

Para: Agencias públicas, Partes interesadas, y el Secretario del Condado de Sonoma

Título del proyecto: Mejoras en el albergue para personas sin hogar Samuel L. Jones Hall

Agencia principal: Ciudad de Santa Rosa, Departamento de Transporte y Obras Públicas
69 Stony Circle, Santa Rosa, CA 95401

Contacto: Dezire Perez-Barbante

Tel: (707) 543-4203; **Correo electrónico:** dperez@srcity.org

Período de revisión: 24 de abril al 24 de mayo de 2024

De conformidad con las directrices estatales de la ley CEQA, la Ciudad de Santa Rosa ha preparado el presente aviso para informar a las agencias y partes interesadas que está publicando un Estudio Inicial y una propuesta de Declaración Negativa Mitigada (IS/MND) para el proyecto de mejoras en el albergue para personas sin hogar Samuel L. Jones Hall.

Descripción y ubicación del proyecto

La Ciudad de Santa Rosa posee y opera el albergue para personas sin hogar Samuel L. Jones Hall (Sam Jones Hall) ubicado en 4020 Finley Avenue en la parte incorporada suroeste de la ciudad. El Sam Jones Hall es un centro propiedad de la Ciudad de Santa Rosa que es crucial para proporcionar refugio y servicios a las personas sin hogar, y que opera durante 24 horas al día, siete días a la semana. El proyecto pretende mejorar el edificio del albergue actual para acomodar mejor el reciente aumento del número de ocupantes y la calidad de los servicios comunitarios prestados y no es una evaluación de los impactos resultantes de este uso permitido previamente aprobado que se determinó que estaba exento de la CEQA. El proyecto incluye mejoras exteriores, tales como elementos ornamentales de jardinería, instalaciones de servicios comunitarios en la superficie, área adicional de estacionamiento de asfalto y un nuevo camino de entrada dedicado, caminos, mejoras de bordillos y cunetas, aceras peatonales y elementos asociados, así como instalaciones modulares de duchas y baños. Las mejoras se realizarían dentro del predio de Sam Jones Hall, con algunas mejoras auxiliares a lo largo de Finley Avenue.

El predio del proyecto figura dos veces en la Lista Cortese, una vez en la base de datos de HWTS (Sistema de Seguimiento de Residuos Peligrosos) y otra vez en la base de datos de HAZNET (Centro de Información sobre Residuos Peligrosos) en relación con la eliminación histórica de materiales que contenían PCB y amianto durante las renovaciones interiores históricas del edificio en 2005. No se han registrado infracciones asociadas a estos registros en las bases de datos.

Cómo aportar comentarios

Habrará un período de revisión pública de 30 días desde el 24 de abril hasta el 24 de mayo de 2024. El informe IS/MND estará disponible en línea para su revisión por parte del público en <https://cipublic.srcity.org/ProjPages/2365.html> o en el siguiente lugar:

- Ciudad de Santa Rosa, Departamento de Transporte y Obras Públicas, 69 Stony Circle, Santa Rosa

Las agencias y las partes interesadas pueden aportar comentarios por escrito sobre el informe IS/MND para el Proyecto durante el período de revisión. Los comentarios pueden dirigirse para la atención de Dezire Perez-Barbante en 69 Stony Circle, Santa Rosa, CA 95401 o al dperez@srcity.org.

Después de que se cierre el período de revisión, el Consejo de la Ciudad de Santa Rosa considerará una recomendación para adoptar el informe IS/MND para el Proyecto durante una reunión pública regularmente programada. En este momento la recomendación para adoptar no ha sido programada pero se prevé que ocurrirá en junio de 2024. Le sugerimos que consulte la página web del Consejo de la Ciudad para confirmar la fecha y hora de la reunión del Consejo en la siguiente dirección web: <https://santa-rosa.legistar.com/Calendar.aspx>