



April 30, 2024

LUTHER BURBANK HOME AND GARDENS REROOFING PROJECT
PROJECT ID# 2454

Dear Residents:

The City of Santa Rosa is contracting with San Francisco Roofing Services Inc. for construction of the above-referenced project. The project involves replacing the existing asphalt shingle roof material on both the Main House and the Carriage House at Luther Burbank Home and Gardens with a similar asphalt shingle material, along with select repairs and modifications to gutters and downspouts where necessary. On the Main House, a section of existing roofing connecting the porch roof will be replaced to restore the break between the main house and porch as evident during the historical period. All work to both structures will proceed according to recommendations of the City's Historic Architectural consultants, Treanor and Associates.

Construction is scheduled to begin May 6, 2024 and last approximately 7 weeks.

The Luther Burbank Home and Gardens will generally remain open to the public and volunteer workers during the project unless otherwise noticed. However, the site may experience temporary closures as needed for the contractor to complete the work.

Temporary impacts to your neighborhood should be limited to construction noise, and minor parking issues at the west end of Tupper Street during working hours between 7:30 a.m. to 5:00 p.m. Monday through Friday; work on Saturdays will be allowed with prior approval. Sunday work will not be allowed on this project.

If you have any questions or concerns, please contact me by phone or email listed below.

If you are aware of other occupants on your property who may not receive this notice, please share this notice with them or contact me with their address and I will notify them directly.

In addition to written communications like this, the City has created a special website where you can track the progress of this project. Simply go to www.srcity.org/CIP, view the map, and click on the blue map pin that corresponds to this project. You can also view the list of all Capital Improvement Program projects and find this project under Project ID No: 02545.

Sincerely,

SCOTT WILKINSON
Parks Planner
(707) 543-3953
swilkinson@srcity.org



30 de abril de 2024

**PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL TEJADO DE LUTHER BURBANK HOME AND GARDENS
PROYECTO NO. 2454**

Estimados residentes:

La Ciudad de Santa Rosa está contratando a la empresa San Francisco Roofing Services, Inc. para la construcción del proyecto de referencia. El proyecto abarca la sustitución de las tejas de asfalto existentes del techo tanto de la Casa Principal como de la Casa de Carruajes en Luther Burbank Home and Gardens con tejas de asfalto similares, junto con ciertas reparaciones y modificaciones a las canaletas y bajantes cuando sea necesario. En la Casa Principal, se sustituirá una sección del tejado existente que conecta con el techo del porche para restaurar la separación antigua entre la casa principal y el porche, tal y como se veía durante el periodo histórico. Todos los trabajos en ambas estructuras se realizarán de acuerdo con las recomendaciones de los consultores de arquitectura histórica de la Ciudad, Treanor and Associates.

Se prevé que la construcción comience el 6 de mayo de 2024 y dure 7 semanas aproximadamente.

Luther Burbank Home and Gardens permanecerá generalmente abierta al público y a los trabajadores voluntarios durante el proyecto, a menos que se indique lo contrario. Sin embargo, es posible que se produzcan cierres temporales en el lugar cuando sea necesario para que el contratista realice las obras.

El impacto temporal en su vecindario se limitaría al ruido de la construcción y a pequeñas dificultades de estacionamiento en el extremo oeste de Tupper Street durante las horas de trabajo, entre las 7:30 a.m. y las 5:00 p.m. de lunes a viernes; se permitirá trabajar los sábados previa autorización. No se permitirá trabajar los domingos en este proyecto.

Si usted tiene alguna pregunta o inquietud, comuníquese conmigo por teléfono o correo electrónico usando los datos de contacto que aparecen al final.

Si usted sabe de otros ocupantes de su propiedad que podrían no haber recibido este aviso, le pedimos que comparta el aviso con ellos o se comunique conmigo con su dirección y yo les notificaré directamente.

Además de las comunicaciones escritas como ésta, la Ciudad ha creado un sitio web especial donde se puede seguir el progreso de este proyecto. Simplemente conéctese a www.srcity.org/CIP, vea el mapa, y haga clic en el icono azul que corresponde a este proyecto. También puede ver la lista de todos los proyectos del Programa de Mejoras de Capital y encontrar este proyecto bajo el número de identificación del proyecto: 02545.

Atentamente,

SCOTT WILKINSON
Planificador de Parques
(707) 543-3953
swilkinson@srcity.org