



23 de Julio del 2025

**LECHADA RESIDENCIAL 2025
N.º DE CONTRATO C02497**

Estimados residentes:

La Ciudad de Santa Rosa contratará a American Pavement Systems, Inc., para el proyecto de construcción de Lechada residencial 2025. Este proyecto hará reparaciones y aplicará una capa de sello de lechada a las calles seleccionadas en su barrio. Se anticipa que la construcción comience a finales de Julio del 2025 y que dure aproximadamente 6 semanas (incluye la preparación de las calles para la aplicación del sello de lechada e instalación de rayas de calle después de la aplicación del sello de lechada).

El sello de lechada es un tratamiento de mantenimiento preventivo que restaura la superficie de la carretera y prolonga la vida general del pavimento. Consiste en una fina capa de una mezcla de emulsión asfáltica y grava. Antes de aplicar la lechada, se hacen reparaciones, se rellenan las grietas de la carretera, se podan los árboles de la acera según corresponda, se eliminan las líneas pintadas existentes y se barren las carreteras. Una vez que se cura la lechada, se volverán a pintar todas las carreteras que son parte del proyecto.

Durante la construcción, el tránsito podría estar sujeto a retrasos. Sobre todo, durante la aplicación de la lechada, los cierres de carreteras son necesarios para permitir la colocación y el curado del producto y podrán ocurrir durante solo un día por lo máximo. El acceso a los negocios, casas y estacionamientos estará temporalmente restringido durante la aplicación de la lechada. Sin embargo, la Ciudad y nuestro contratista trabajarán para minimizar estas interrupciones. El horario típico de construcción es de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. Los residentes afectados por los cambios de horario serán notificados 72 horas antes de la aplicación del sello de lechada – esto describirá cualquier restricción específica. Si tiene alguna pregunta o preocupación, comuníquese con el gerente de construcción o conmigo a los siguientes teléfonos:

Enrique Valencia, gerente senior de proyectos (916) 838-5438, celular
Dezire Pérez Barbante, gerente de proyectos de la Ciudad (707) 543-4203, oficina

Además de las comunicaciones por escrito, como esta, la Ciudad creó un sitio web especial en el que puede seguir el progreso de este proyecto. Simplemente vaya a www.srcity.org/CIP, vea el mapa y haga clic en el mapa azul que corresponde a este proyecto. Puede encontrar la información específica del proyecto con el n.º de ID del proyecto: 02497. También puede ver el horario de cierre específico de la calle en este sitio una vez que esté disponible. Puede encontrar más información sobre el sello de lechada en <https://www.srcity.org/778/Slurry-Seal>.

Atentamente,

DEZIRÉ PÉREZ BARBANTE
Ingeniero Civil Asociado